









マルハン北日本カンパニー

M&Aで年間5店舗出店へ

実績示した業界最大手の手腕

マルハン北日本カンパニーが出店攻勢を強めている。2023年3月期(2023年4月1日から2023年3月31日まで)では第3Qまでに5店舗をランドオープン。そのすべてが新築でなく、居抜き物件だった。出店した地域を掌管するマルハン北日本カンパニーの目論見を



【盛岡みだけ店】(岩手県盛岡市、1261台)

「261台、茶屋が坂店」(愛知県、446台)を連続してオープン。特筆すべきは「盛岡みだけ店」。同店は、台数規模も商圏ポテンシャルも抜群の3店舗物件、関心を示す有力経営者が多かったが、高額の売却希望額に「足を踏む状況が続いていた。しかし北日本Cは決断し、良い物件であれば高値でも買う」という強気の姿勢を示した。北日本Cで店舗開発を担当する開発戦略部の三原部長は「これからの年間5店舗程度、5年で30店舗のM&Aを目指す。一見難しそうな案件でも、当社であれば上昇軌道に乗せられ

る可能性が高いと自信を覗かせる。

北日本C流の好条件

「M&Aでは信用に値する買い手を確保することが重要になる。不慣れた売り手に対する気遣い配慮を行うことが出来る買い手の豊富な経験は、各種の段取りを円滑に進める推進力になる。他方で、売り手の最大の関心事は売却価格だ。北日本Cは評価額が分かるのれん代をどのように評価するかが。『有形財産の不動産は簿価、遊技機は中古相場相場格ブランドの無形財産は利益の3〜4年分を想定しています。ただしその額は、当社が運営した場合の算出額、他法人よりも良い条件を提示できます。』(三原部長)



【茶屋が坂店】(愛知県名古屋市、446台)



【福井大和田店】(福井県福井市、617台)



【広面店】(秋田県秋田市、420台)



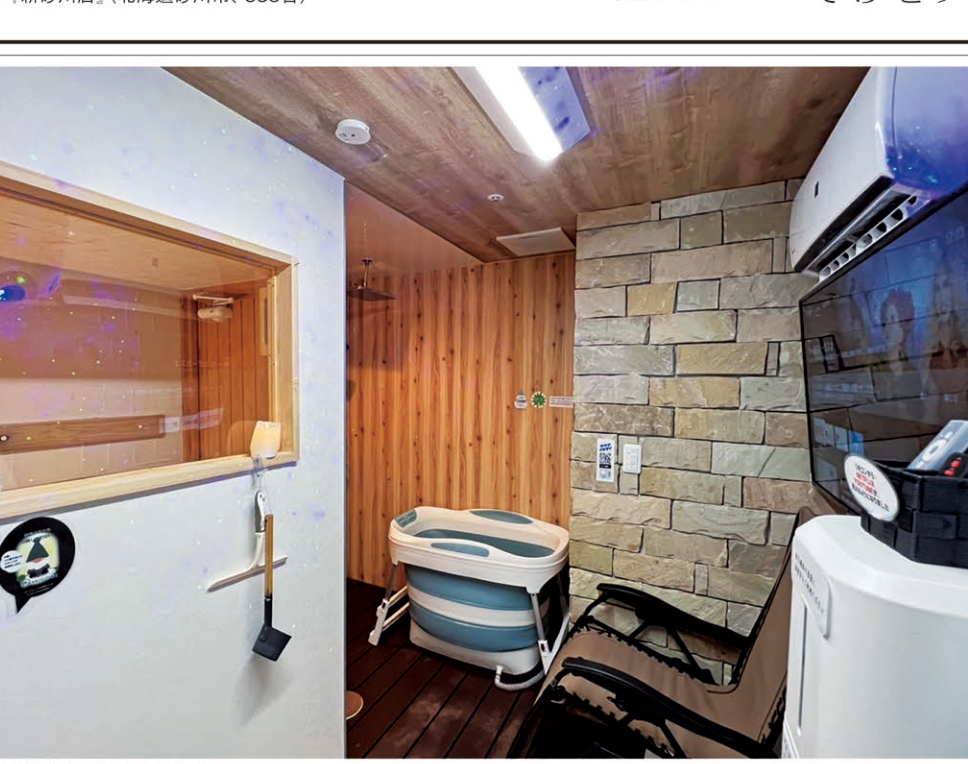
【新砂川店】(北海道砂川市、555台)

「M&Aで年間5店舗出店へ」の理由。ホール業界では今後スマート遊技機導入に向けた設備投資が本格化する。この一因をどう捉えるかが事業継続を決定する分かれ目といっている。そうし

現状の経営法人では難しくても、業界最大手というマルハンブランドがあれば、活性化できる公算は高い。資本力、人材、企業風土、ノウハウ。これまで300店舗以上で実施してきたセグメント戦略は、商圏人口や競



出店場所の決定から3カ月以内のオープンが可能



消防法などの手続きまですべてサポート

Table with financial details: 初期費用 (加盟金 280万円), 契約時費用 (保証金 0円), 開業費用 (装費用 200万円), 合計約1500万円 (税別), 初期投資回収期間 3年



ミズホ アナザーゴッドハーデス-解き放たれし槍撃 ver.-. 通常時1400回転消化で全回転フリーズ発生. ATタイプ(純増約枚2.9/G). GG初当たり確率: 1/510.9(設定1)~1/224.2(設定6). 出玉率: 97.6%(設定1)~112.1%(設定6)

ピスティ パチスロ機動戦士ガンダムユニコーン. 期待感を増幅させる3つの「覚醒」を搭載. ATタイプ(純増約2.4枚/G). AT初当たり確率: 1/344(設定1)~1/240(設定6). 出玉率: 97.7%(設定1)~108.1%(設定6)

ピスティ 遊タイム搭載機 P宇宙戦艦ヤマト2202-ONLY ONE-LIGHT Ver. 甘デジVer.なのに高継続を楽しめる. 継続率約88%の「超波動RUSH」. 甘デジタイプ(1種2種混合). 大当たり確率: 通常時1/89.9 RUSH中1/1. 出玉率: 約51%. RUSH継続率: 約91%. ラウンド数: 2Ror3Ror4Ror6Ror8Ror10R-10カウント. 賞確率: 1&2&3&7. 遊タイム: 低確率255回転消化で時短1回

株式会社有給休暇365日 TEL:050-1335-0128 「ソロサウナジムMISOGI」

機能的な空間設計で 永続的な経営を

失敗しないプライベートルームサウナのFC店

20代後半から30代前半を中心にサウナが再び注目を浴びている。特に人気なのが女性やカップルが楽しめる個室サウナだ。昨年2月に静岡県袋井市にオープンした「ソロサウナジムMISOGI」は、わずか数カ月で会員が約600人という人気ぶりだ。同店はプライベートルームサウナの全国展開を目指す。FC加盟店の募集を開始した。若い世代を中心にサウナが再び注目を浴びている。特に人気なのが女性やカップルが楽しめる個室サウナだ。昨年2月に静岡県袋井市にオープンした「ソロサウナジムMISOGI」は、わずか数カ月で会員が約600人という人気ぶりだ。同店はプライベートルームサウナの全国展開を目指す。FC加盟店の募集を開始した。若い世代を中心にサウナが再び注目を浴びている。特に人気なのが女性やカップルが楽しめる個室サウナだ。昨年2月に静岡県袋井市にオープンした「ソロサウナジムMISOGI」は、わずか数カ月で会員が約600人という人気ぶりだ。同店はプライベートルームサウナの全国展開を目指す。FC加盟店の募集を開始した。